Le label Finansol garantit la solidarité et la transparence des parts sociales d'UrbanCoop. **Le capital investi n'est pas garanti.**

www.urban.coop

www.finance-fair.org

Bulletin de souscription de parts sociales

Je soussigné(e) :

Mme ☐ M. ☐ Nom : ..... Prénom : .....

Adresse : .....
Code postal : ..... Ville : .....
Téléphone : .....
Courriel : .....

☐ déclare avoir pris connaissance des statuts, du capital actuel et du fonctionnement de la société URBANCOOP, Société Coopérative d'Intérêt Collectif anonyme à capital variable, dont le siège social est Le Centaure – 66, Avenue Valéry Giscard d'Estaing - 06200 NICE, ayant pour objectif d'être un outil au service des collectivités et des territoires permettant de gérer leurs priorités en terme d'accession des actifs à la propriété y compris en discriminant positivement (et légalement), sous le contrôle de l'Etat, les populations visées par le projet coopératif.

Et constituée en date du 24/05/2005, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de Nice sous le n°482 817 145 et agréée ESUS le 19/01/2023.

Lesdites parts sociales ont fait l'objet d'une labellisation FINANSOL en date du 13 septembre 2022.

Leur rémunération sera la suivante en application de la législation à la date de souscription :

- Liée aux résultats chaque année de la SCIC avec une distribution de dividendes capée règlementairement à la moyenne, sur les trois dernières années, du taux moyen de rendement des obligations des sociétés privées (ou TMO) + 2%

Déclare par les présentes, souscrire à ..... **parts sociales** (4 parts sociales ou plus)
De **250 euros** chacune de ladite société,

A l'appui de ma souscription, je verse en numéraire à la société,
la somme (en lettres) de ..... (en chiffres) de ..... **euros.**

☐ Règlement par chèque ci-joint à l'ordre de **SCIC URBANCOOP**

☐ Règlement par virement sur le compte **CAISSE D'ÉPARGNE CEPAC**
IBAN : FR76 1131 5000 0108 0239 6124 810
Code BIC : CEPAFRPP131

Société Coopérative d'Intérêt Collectif anonyme à capital variable
Le Centaure - 66, Avenue Valéry Giscard d'Estaing – 06200 NICE – ☎ 0810.61.01.40 contact@urban.coop
Siret : 482 817 145 00089 – N° TVA intracom. : FR 14 482 817 145 – APE : 6832B

☐ J'accepte d'être convoqué(e) aux assemblées par courrier électronique, que la coopérative URBANCOOP ait recours à la transmission par voie électronique de l'envoi des formalités de convocation, de documents d'informations et plus généralement d'informations et de communications institutionnelles. L'objectif est de limiter les envois papier et vous permettre une information rapide et accessible.

Je reconnais, en outre, qu'il m'a été remis un exemplaire du présent bulletin de souscription et que j'ai pris la pleine mesure des facteurs de risques exposés ci-dessous :

FACTEURS DE RISQUES

La SCIC URBANCOOP se doit d'insister auprès de ses souscripteurs sur les facteurs de risques affectant leur investissement.

- Conjoncture économique : des facteurs économiques externes sont à considérer lors du développement d'une activité économique. Ces risques peuvent être imprévisibles (Ex : crise économique, bulle financière, nouveaux entrants sur le marché de l'entreprise etc.).
- Résultats prévisionnels : par nature ceux -ci sont fluctuants et simplement probables. Ils sont impossibles à garantir sur la durée.
- Risque de perte totale ou partielle du capital : aucune activité économique n'est à l'abri d'une défaillance majeure pouvant déboucher sur un dépôt de bilan voire une liquidation.
- Délai de remboursement des parts (maxi 2 ans) : Article 18 des statuts.

Fait à ……, Le …….

Signature précédée de la mention manuscrite "lu et approuvé"

Signature et cachet de la société

La coopérative URBANCOOP est membre du 1er collège de l'association fair. Financer Accompagner Impacter Rassembler

Société Coopérative d'Intérêt Collectif anonyme à capital variable
Le Centaure - 66, Avenue Valéry Giscard d'Estaing – 06200 NICE – ☎ 0810.61.01.40 contact@urban.coop
Siret : 482 817 145 00089 – N° TVA intracom. : FR 14 482 817 145 – APE : 6832B